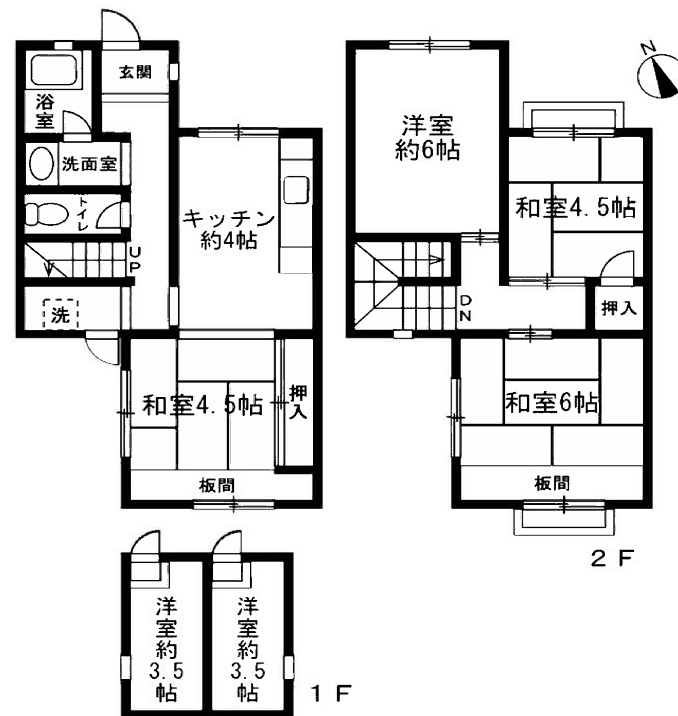


高倉台テラスハウス



高倉台小学校 575 m

高倉中学校 652 m



point

鉄筋コンクリート造
駐車場有
専有面積 67.82㎡

近隣施設

コーヨー高倉台店 543 m セブンイレブン神戸奥須磨店 747 m
m a n d a i 北須磨店 1.5 km ラッグセガミ北須磨店 1.5 km
みなと銀行高倉台支店 289 m 神戸高倉台郵便局 317 m

登 録 番 号			
種別	中古テラスハウス		
価 格	590 万円		
所 在 地	神戸市須磨区高倉台5丁目2-34		
交 通	神戸市営地下鉄「妙法寺」駅バス8分 徒歩6分 JR「須磨」駅バス10分 徒歩2分		
土 地	面 積	公簿 98.20㎡	
	私 道 負 担	私道負担有 2947.94㎡ (1/77)	地 目 宅地
	権 利	所有権	地 勢 平坦
	道 路	北東側 私道 約7.2m	
	建 ぺ い 率	50 %	都市計画 市街化区域
	容 積 率	100 %	用途地域 第1種低層住居専用地域
	その他規制	第1種高度地区 宅地造成工事規制区域 法22条指定区域	
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 2階建	
	延床面積	公簿 67.82㎡ (1 F:33.91㎡ 2 F : 33.91㎡)	
	間 取 り	4DK	
	建 築	昭和48年12月	
そ の 他	設 備	電気・上下水道・都市ガス	
	現 況	空家	駐 車 場 有
	引 渡	相談	
備 考	自治会費 10,000円/年間 公的開発団地指導要綱の規制区域 未登記建物有 (種類: 居宅・構造: 木造平屋建・面積: 13.24㎡) 契約不適合責任免責 売買対象面積他に ■19番80: 50.17平米の土地 ■19番79: 41.69平米の土地 どちらも共有持分77分の1		

※間取図・方位は概略です。現地案内の際に、お確かめください。



兵庫県知事(4)第10777号

いもと不動産株式会社

〒658-0072 神戸市東灘区岡本3丁目2番25号

TEL : 078-412-1131

FAX:078-435-1322

<http://www.imoto-ea.jp> 定休日:毎週水曜日

報酬形態：分かれ

広告：チラシ 自社HP可

ポータル問い合わせ要

YouTube不可